

ABD'nin bütçe açığında gerileme

ABD Hazine Bakanlığı, ABD federal hükümetinin bütçe açığının, 2025 mali yılında geçen yıla kıyasla %2 azalışla 1 trilyon 775 milyar dolara gerilediğini belirtti. Buna göre, 1 Ekim 2024'te başlayan ve 30 Eylül 2025'te sona eren 2025 mali yılının son ayında, federal hükümet 198 milyar dolar bütçe fazlası verdi. Geçtiğimiz yıl bütçe fazlası 80 milyar dolar olarak kaydedilmişti. 2025 mali yılında gümrük vergilerinden elde edilen gelir %153 artışla 195 milyar dolara çıkarak bütçe fazlasına ciddi katkıda bulundu.

Döviz mevduatları 1,4 milyar dolar arttı

TCMB, yurt içi yerleşiklerin parite etkisinden arındırılmış toplam yabancı para mevduatının 10 Ekim haftasında 1 milyar 445 milyon dolar artış gösterdiğini açıkladı. Gerçek kişilerin döviz mevduatları 606 milyon dolar artarken, tüzel kişilerin döviz mevduatları 839 milyon dolar artış gösterdi. Öte yandan, TL KKM ve Katılma KKM hesapları 10 Ekim haftasında 27 milyar 90 milyon TL azalarak, 239 milyar 543 milyon TL'ye geriledi.

Fitch'ten Türkiye enflasyon ve büyüme tahmini

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, raporunda "Türkiye'nin notları, düşük devlet borcu, dış finansmana erişimi sürdürme geçmişi, dirençli bankacılık sektörü ve oldukça yüksek kişi başına GSYİH tarafından destekleniyor" ifadesini kullandı. Fitch, Türkiye'nin büyüme tahminini 2025 ve 2026 yıllarında %3,5; 2027'de ise %4,2 olarak tahminledi. Ayrıca, enflasyonun yıl sonunda %28'e, 2026'da ise %21'e gerileyeceğini öngördü.

Konut satışlarında artış devam ediyor

TÜİK'in konut satış istatistiklerine göre konut satışları Eylül'de bir önceki yılın aynı dönemine göre %6,9 artarak 150 bin 657 oldu. Konut satış sayısının en fazla olduğu iller sırasıyla 24 bin 119 ile İstanbul, 13 bin 417 ile Ankara ve 8 bin 544 ile İzmir olarak kaydedildi. İpotekli konut satışları Eylül ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %34,4 artarak 21 bin 266 oldu. Yabancılarla yapılan konut satışları ise geçtiğimiz yıla göre %7,7 oranında azalarak bin 867 oldu.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de gelecek 12 aysonu yıllık enflasyon beklentisi, Euro Bölgesi'nde ise TÜFE verileri izlenecek.

Ekonomi Güncesi

17 Ekim 2025 - Cuma

Beyza Şahin

beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	16.Eki	Değişim
USD/TL	41,85	0,01%
Euro/TL	49,01	0,49%
Sepet/TL	45,43	0,27%
Euro/USD	1,17	0,34%
Dolar Endeksi	98,34	-0,46%

Pay Piyasaları	16.Eki	Değişim
Dünya Borsaları	984	-0,10%
S&P 500	6.629	-0,63%
Euro Stoxx	5.652	0,84%
DAX	24.272	0,38%
Shanghai	3.916	0,10%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.379	0,97%
BİST - 100	10.371	-0,90%
BİST - Bankacılık Endeksi	13.374	0,86%
Albaraka Türk	7,74	-0,90%

Tahvil Piyasaları	16.Eki	Değişim
TR 2 Yıllık	40,48	-0,17%
TR 10 Yıllık	32,00	0,25%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,79	-0,23%
ABD 2 Yıllık	3,42	-2,09%
ABD 10 Yıllık	3,97	-1,33%
Almanya 2 Yıllık	1,91	-0,68%
Almanya 10 Yıllık	2,57	-0,04%

Emtia Fiyatları	16.Eki	Değişim
Brent (USD/Varil)	61,06	-1,37%
Altın (USD/Ons)	4326,58	2,83%
Gram Altın	5821,77	2,84%

Risk Göstergeleri	16.Eki	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	267,31	0,06%
VIX	25,31	22,63%

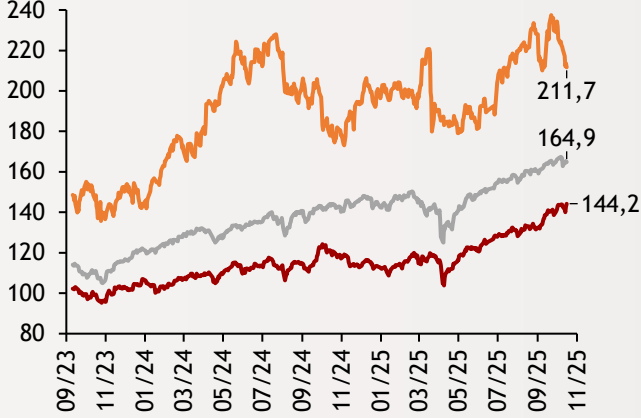
Ekonomi Güncesi

17 Ekim 2025 - Cuma

Borsa Endeksleri

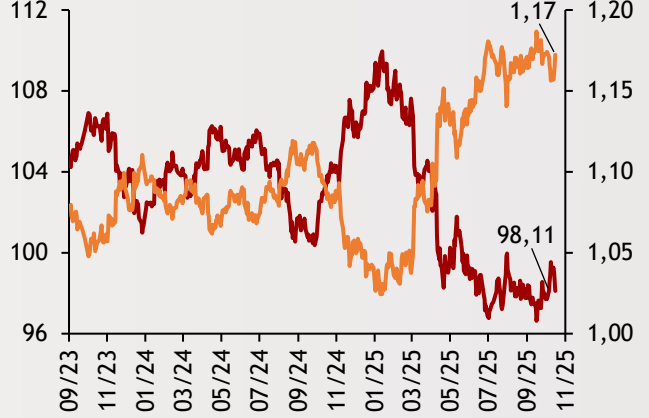
(MSCI, 30.12.2022 = 100)

— Dünya
— Türkiye
— Gelişmekte Olan Ülkeler



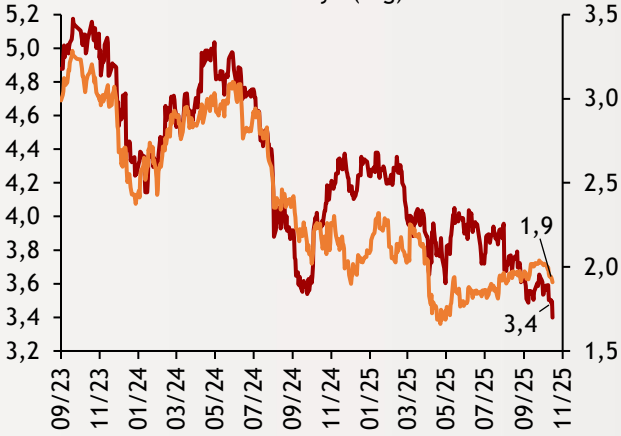
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar

— Dolar Endeksi (sol)
— Euro/Dolar (sağ)



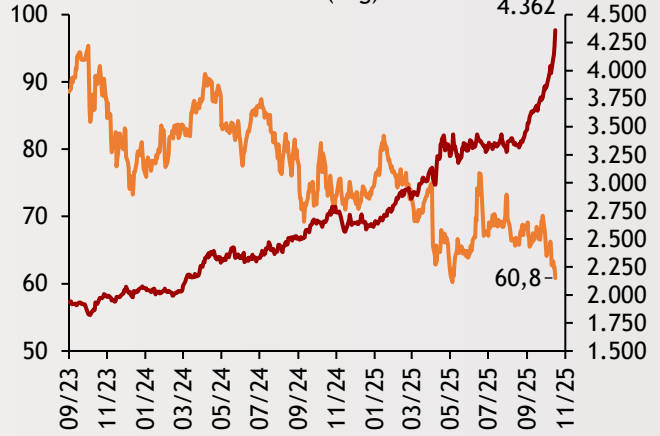
2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)

— ABD (sol)
— Almanya (sağ)



Altın ve Petrol Fiyatları

— Brent Petrol Varil (Sol)
— Altın Ons (Sağ)



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
17.10.2025	Euro Bölgesi	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Eyl	--	2,20%
17.10.2025	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Eyl	--	0
17.10.2025	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eyl	1310,00	1307,00
17.10.2025	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eyl	1343,00	1330,00
17.10.2025	ABD	İthalat Fiyatları (Aylık Değişimler)	Eyl	0,10%	0,30%
17.10.2025	ABD	İhracat Fiyatları (Aylık Değişimler)	Eyl	-0,10%	0,30%
17.10.2025	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık Değişimler)	Eyl	0,00%	0,10%
17.10.2025	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Eyl	77,30	0,77
17.10.2025	ABD	Net Uzun Vadeli Tahvil Alımları (Milyar Dolar)	Ağu	--	49,20
17.10.2025	Türkiye	Gelecek 12 Aysonu Yıllık Enflasyon Beklentisi	Eki	--	22,25%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.